



ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
PRIMARUL COMUNEI CUPSENI

DISPOZITIA Nr. 76 /2025

Primarul Comunei CUPȘENI, jud. Maramures, în conformitate cu prevederile art. 134, alin. (3) și (4) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019, modificată, privind codul administrativ.

DISPUNE:

Art. 1 - Convocarea în ședință **extraordinară de îndată** a Consiliului Local al Comunei Cupșeni, pentru data **de 14 iulie 2025, ora 20⁰⁰**, în sala de ședință a Primăriei Cupșeni, cu următoarele proiecte pe ordinea de zi:

- 1. Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii obiectivului Școala de jos Ungureni înscrisă în Domeniul public al comunei Cupșeni la pzia 7, indicativ 1.6.2. Școli, extras C.F. 65774, suprafata de 1723 din care : curți,construcții = 1173 mp, fanețe = 550, cladiri C1 =234 mp, C2=20mp, modificată în „ Gradinița cu program normal Ungureni”, situată în localitateta Ungureni nr. 450, județul Maramureș.**

Raportul de aprobare al Primarului și referatul compartimentului specialitate;

Trimis spre avizare Comisiei de specialitate, **Activități economico-financiare.**

- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Școli sigure și sănătoase,,**

Raportul de aprobare al Primarului și referatul compartimentului specialitate;

Trimis spre avizare Comisiei de specialitate, **Activități economico-financiare.**

Art. 2 - Persoanele interesate pot formula si depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

Art. 3 - Prezenta dispoziție se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Maramureș;
- Consilierilor locali ai Comunei Cupșeni pe grupul de whatsapp ,
- Biroului financiar contabil;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei si pe pagina de internet www.primariacupseni.ro

Primar,
BUDE Nicolae

Cupșeni, 14 iulie 2025



Avizat pentru legalitate,
P. Secretar general Comună
FILIP Mărioara

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE DISPOZIȚIE A PRIMARULUI COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA SA ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI		
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE EMITERII DISPOZIȚIEI PRIMARULUI COMUNEI NR. /2025		
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2
1	Semnarea dispoziției ¹⁾	.../.../2025
2	Comunicarea către prefectul județului ²⁾	.../.../2025
3	Aducerea la cunoștință publică ³⁺⁴⁾	.../.../2025
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁺⁴⁾	.../.../2025
5	Dispoziția devine obligatorie ⁵⁾ sau produce efecte juridice ⁶⁾ , după caz	.../.../2025

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- 1) art. 240 alin. (1): „Primarul, ..., prin semnare, învestește cu formulă de autoritate executarea actelor administrative emise ... în exercitarea atribuțiilor care îi revin potrivit legii.”;
- 2) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică dispozițiile primarului comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data ... emiterii;
- 3) art. 197 alin. (4): „... dispozițiile se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”;
- 4) art. 199 alin. (1): „Comunicarea ... dispozițiilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- 5) art. 198 alin. (1): „... dispozițiile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
- 6) art. 199 alin. (2): „... dispozițiile cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

CONVOCATOR
Pentru consilieri locali la ședința extraordinară de îndată
din data 14 iulie 2025

Nr · crt ·	Nume și Prenume	Formațiunea politică	telefon	Prezența DA/NU
1	BOGA Ilie 06.07.1990	Partidul Național Liberal	0767826037	
2	BUDA V. Ioan 27.11.1957	Partidul Social Democrat	0768324419	
3	BUDE I.Nicolaie 24.11.1968	Partidul Social Democrat	0765928123	
4	CHERMEZAN Lucia 16.12.1981	Partidul Social Democrat	0744757913	
5	DRAGOMIR Constantin-Laurențiu 06.03.1973	Partidul Mișcarea Populară	0763653489	
6	GRIGUȚA Adrian- Alexandru 15.05.1972	Partidul Național Liberal	0787666563	
7	PERȚA Livia-Rafila 25.02.1982	Partidul Național Liberal	0763673853	
8	PODINĂ Ioan 01.12.1966	Uniunea Salvati Romania	0763856277	
9	ȚURA Pavel 12.11.1990	Partidul Social Democrat	0764975532	
10	UNGUR IOAN 10.08.1980	Partidul Social Democrat	0766473959	
11	TÂMPA IOAN 19.08.1980	Partidul Național Liberal	0725809229	
12	BUDA T. IOAN 10.10.1975	Partidul Social Democrat	0785715208	
13	PERȚA Z. IOAN	Partidul Național Liberal	0785718371	

P.Secretar General al comunei Cupseni,
 Filip Marioara





ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUPȘENI

Proiect de hotărâre
Nr.3269/14.07. 2025

privind modificarea denumirii obiectivului Școala de jos Ungureni înscrisă în Domeniul public al comunei Cupșeni la pzia 7, indicativ 1.6.2. Școli, extras C.F. 65774, suprafața de 1723 din care : curți,onstrucții = 1173 mp, fațețe = 550, cladiri C1 =234 mp, C2=20mp, modificată în „ Gradinița cu program normal Ungureni”, situată în localitateta Ungureni nr. 450, județul Maramureș.

Primarul comunei Cupșeni, județul Maramureș,
Avand in vedere:

Raportul comun al compartimentelor de specialitate Contabilitate și Fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cupșeni înregistrat sub numarul 3267 din 14.07.2025 ;

Declaratia pe proprie raspundere intocmita de secretarul general al comunei Cupșeni d-na FILIP Mărioara , înregistrata sub nr. 3277/14.07.2025 ;

Potrivit prevederilor art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art.286 alin. (4), art. 287, lit.(b),art.289, alin. (1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, „privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ- teritoriale, după caz,,;

Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Cupșeni: , Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, lucrari publice , administratie publica , înregistrat la nr. ____ din 14.07.2025 ,

Având în vedere faptul că, denumirea obiectivului Școala de jos Ungureni înscrisă în Domeniul public al comunei Cupșeni la pzia 7, indicativ 1.6.2. Școli, extras C.F. 65774, suprafața de 1723 din care : curți,onstrucții = 1173 mp, fațețe = 550, cladiri C1 =234 mp, C2=20mp, se modifică în „ Gradinița cu program normal Ungureni”, situată în localitateta Ungureni nr. 450, județul Maramureș.

Listele inventarului domeniului public al U.A.T.Cupșeni conform Anexei nr.30 pozitia ,7 , cod de clasificare 1.6.2. (Școli)din H.G.nr.934/29.08.2002, privind atestarea domeniului public al judetului Maramureș, comuna Cupșeni ,

În conformitate cu prevederile art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art. 286 alin.(4), art.287, lit.(b), art.289, alin.(1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b, din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, privind Codul administrativ,, privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, după caz” .

**SUPUNE SPRE APROBARE URMATORUL
P0ROIECT DE HOTĂRĂRE :**

Art. 1. Consiliul Local al Comunei Cupșeni , judetul Maramureș aproba modificarea denumirii obiectivului Școala de jos Ungureni, situată în Unguren8i nr. 450, înscrisă în Domeniul public al comunei Cupșeni la pztia 7, indicativ 1.6.2. Școli, extras C.F. 65774, suprafata de 1723 din care : curți,onstrucții = 1173 mp, fanețe = 550, cladiri C1 =234 mp, C2=20mp, se modifică în „ Gradinița cu program normal Ungureni”, situată în localitateta Ungureni nr. 450, județul Maramureș.

Art.2. Consiliul Local al Comunei Cupșeni , judetul Maramureș, aproba Modificarea și Completarea pozitiei nr. 7 din Anexei nr.30, cod de clasificare 1.6.2. (Școli) din H.G.nr.934/29.08.2002, privind atestarea domeniului public al judetului Maramureș, comuna Cupșeni , în sensul că se modifică datele de identificare a imobilului din clădre Sc.de jos Ungureni situat în intravilanul satului Ungureni la nr. 450 în Gradinița cu program normal situat la aceeași adresă.

Art.4. Prezenta Hotarare poate fi contestata la instanta de contencios administrativ si fiscal in termenul prevazut de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ cu modificarile si completariile ulterioare de persoanele interesate.

Art. 5. Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Primarul Comunei Cupșeni , judetul Maramureș, prin compartimentele de specialitate: Compartimentele Contabilitate și Fond Funciar, Cadastru, Agricol .

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Maramureș;
- Primarului comunei în vederea ducerii la îndeplinire;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei si pe pagina de

internet www.primariacupseni.ro

PRIMAR,
BUDE NICOLAE

.....



Avizează pentru legalitate
P. Secretar general Comună
FILIP Mărioara

.....

Cupseni, 14 iulie 2025

România
Județul maramureș
Comuna Cupșeni
Nr . 3277/14.07.2025

Data astăzi
14 iulie 2025*
în fața mea
PRIMAR,
BUDE Nicolae



DECLARAȚIE

Subsemnata Filip Mărioara,-exercitând funcția de secretar general al comunei Cupșeni, în conformitate cu prevederile art 289 alin 7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu privire la imobilele înscrise în Anexa 30 parte integranta a Proiectului de hotărâre privind modificarea și actualizarea inventarului domeniului public al comunei Cupșeni , județul Maramures,

Bunul în cauză prevăzut în Anexa care face parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind completarea, modificarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al U.A.T Cupșeni ,județul Maramureș, nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al UAT Cupșeni, la data prezentei.

Bunul în cauză prevăzut în Anexa care face parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind completarea, modificarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T Cupșeni ,județul Maramureș, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie- 22 decembrie 1989, conform reglementarilor cuprinse în Legea nr. 112 /1995 și în Legea nr. 10 /2001.

Prin prezenta declarație îmi asum răspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerințelor la art 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Declarația este însoțită de referatul privind conformitatea cu realitatea pentru bunul înscris în Anexa parte integrantă a Proiectului de hotărâre privind actualizarea , completarea și modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al UAT Cupșeni ,județul Maramureș.

P.SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI CUPȘENI.



România
Județul maramureș
Comuna Cupșeni
Nr . 3278/14.07.2025

REFERAT

Privind conformitatea cu realitatea pentru imobilul cuprins în Anexa 30 pozitia 7,indicativ 1.6.2.,Școli,, a HG nr. 934/2002

Bunul în cauză prevăzut în Anexa care face parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind completarea, modificarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al U.A.T Cupșeni ,județul Maramureș, nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al UAT Cupșeni, la data prezentei.

Bunul în cauză prevăzut în Anexa care face parte integrantă la Proiectul de hotărâre privind completarea, modificarea și atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al U.A.T Cupșeni ,județul Maramureș, mai exact pozitia 7 , indicativ 1.6.2. (ȘCOLI)din Anexa 30 , H.G. 934/2002, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie- 22 decembrie 1989, conform reglementarilor cuprinse în Legea nr. 112 /1995 și în Legea nr. 10 /2001.

Prin prezenta compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Cupșeni își asumă răspunderea cu privire la cele precizate mai sus, conform cerințelor la art 289 alin 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ. Având în vedere faptul că, denumirea din „Clădire Sc. Din jos „ Ungureni situate la nr. 450 se modifică și va fi „**GRADINIȚA CU PROGRAM NORMAL**„, suprafața desfășurată de 1723 mp din care:Curti, constructii= 1173mp iar suprafata construcției fiind de 234 mp și 20 mp intabulată în C.F. nr. 65774, ce a făcut obiectul proiectului de investiții

„ ȘCOLI SIGURE ȘI SĂNĂTOASE” a obiectivului de investiții,,Demolare clădire existentă și construire gradiniță cu program normal - sat Ungureni , comuna Cupșeni, județul Maramureș

Listele inventarului domeniului public al U.A.T.Cupșeni conform Anexei nr.30 pozitia ,7 , cod de clasificare 1.6.2.(Școli)din H.G.nr.934/29.08.2002, privind atestarea domeniului public al judetului Maramureș, comuna Cupșeni ,

CONTABILITATE
Insp. Superior,
BUDA Dan-Ioan



(Handwritten signature)

REFERAT DE APROBARE

Primarul comunei Cupșeni,

Având în vedere :

Raportul comun al compartimentelor de specialitate Contabilitate și Fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cupșeni înregistrat sub numărul 3270 din 14.07.2025 ;

Declaratia pe proprie raspundere intocmita de secretarul general al comunei Cupșeni d-na FILIP Mărioara, înregistrata sub nr. 3278/14.07.2025;

Potrivit prevederilor art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art.286 alin. (4), art. 287, lit.(b),art.289, alin. (1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, „privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, după caz,,;

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Cupșeni:, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, lucrari publice , administratie publica , înregistrat la nr. _____ din 14.07.2025,

Având în vedere faptul că, denumirea obiectivului Școala de jos Ungureni înscrisă în Domeniul public al comunei Cupșeni la pozitia 7, indicativ 1.6.2. Școli, extras C.F. 65774, suprafata de 1723 din care : curți,onstrucții = 1173 mp, fanete = 550, cladiri C1 =234 mp, C2=20mp, se modifică în „ Gradinița cu program normal Ungureni”, situată în localitatea Ungureni nr. 450, județul Maramureș.

Listele inventarului domeniului public al U.A.T.Cupșeni conform Anexei nr.30 pozitia ,7 , cod de clasificare 1.6.2. (Școli)din H.G.nr.934/29.08.2002, privind atestarea domeniului public al judetului Maramureș, comuna Cupșeni ,

În conformitate cu prevederile art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art. 286 alin.(4), art.287, lit.(b), art.289, alin.(1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b, din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, privind Codul administrativ,, privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, după caz”, aprob și susțin proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea unor bunuri aflate în domeniului public al UAT Comuna Cupșeni județul Maramureș, mai precis modificarea valorii de inventar al imobilului Dispensar medical Cupșeni, cuprins în Anexa 30, pozitia 7 a HG 934/29.08.2002.

PRIMAR,
BUDE Nicolae



CONFORM
CU EXEMPLARUL
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ

Nr. cerere	5629
Ziua	17
Luna	04
Anul	2025

Cod verificare
100188621422



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65774 Cupseni

FILIP VIORICA
Referent

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Maramures, UAT Cupseni, Loc. Ungureni, Nr. 450

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65774	1.723	Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65774-C1	Jud. Maramures, UAT Cupseni, Loc. Ungureni, Nr. 450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C1, Scoala de jos Ungureni, P, Suprafata construita 234 mp, Suprafata desfasurata 234 mp, construita in anul 1959
A1.2	65774-C2	Jud. Maramures, UAT Cupseni, Loc. Ungureni, Nr. 450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2, Anexa, P, Suprafata construita 20 mp, Suprafata desfasurata 20 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
29100 / 29/12/2021		
Act Normativ nr. HOTĂRĂRE DE GUVERN nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României (Monitorul Oficial nr. 665 din 09.09.2002, Anexa nr. 30, pozitia 7, act administrativ, Adeverință nr. 3907 din 05.11.2020, emisă de Primăria Comunei Cupșeni.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CUPSENI , CIF:3694969, Domeniul public	A1
Act Normativ nr. LEGE nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CUPSENI , CIF:3694969, Domeniul public	A1.1
5629 / 17/04/2025		
Act Normativ nr. Hotărârea nr. 934, din 29/08/2002 emis de Guvernul României, Anexa nr. 30, poziția 7; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2030, din 16/04/2025 emis de Primăria Cupșeni;		
B5	Se notează faptul că imobilul (teren și construcție C1), aparțin domeniului public al Comunei Cupșeni.	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE , în baza Legii nr. 7/13.03.1996 emisă de Parlamentul României, sub rangul încheierii nr. 29100/29.12.2021, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA CUPSENI , CIF:3694969	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.301,246 671.973,531	2	421.323,663 671.992,037	29.069
2	421.323,663 671.992,037	3	421.335,703 671.995,998	12.675
3	421.335,703 671.995,998	4	421.343,853 671.997,378	8.266
4	421.343,853 671.997,378	5	421.351,942 671.998,095	8.121
5	421.351,942 671.998,095	6	421.353,548 672.016,986	18.959
6	421.353,548 672.016,986	7	421.354,946 672.032,503	15.58
7	421.354,946 672.032,503	8	421.322,337 672.016,165	36.473
8	421.322,337 672.016,165	9	421.284,994 671.995,799	42.536
9	421.284,994 671.995,799	1	421.301,246 671.973,531	27.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 253M.

Data soluționării,
05-05-2025

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIA-MIRELA LIBOTEAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

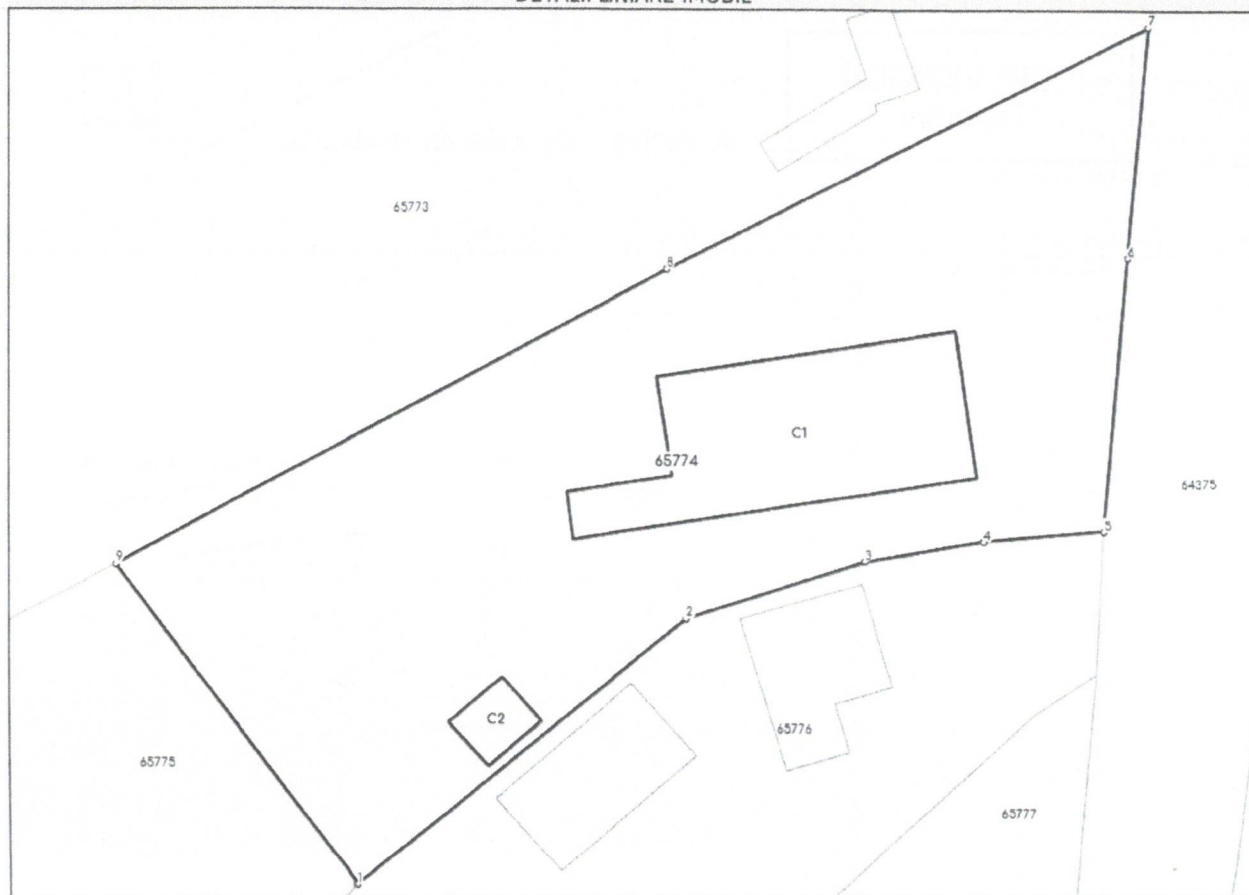
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65774	1.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.173	-	-	-	
2	faneata	DA	550	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65774-C1	construcții administrative și social culturale	234	Cu acte	S. construită la sol:234 mp; S. construită desfășurată:234 mp; C1, Școala de Jos Ungureni, P, Suprafața construită 234 mp, Suprafața desfășurată 234 mp, construită în anul 1959
A1.2	65774-C2	construcții anexa	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfășurată:20 mp; C2, Anexă, P, Suprafața construită 20 mp, Suprafața desfășurată 20 mp.

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUPȘENI
PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR.3270/14.07.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Demolare clădire existentă și construire grădiniță cu program normal – sat Ungureni, Comuna Cupșeni, Județul Maramureș”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase"

Primarul comunei Cupșeni, județul Maramureș,

Având în vedere,

- art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții "Școli sigure și sănătoase", precum și pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului,

- art. 7 din Normele metodologice aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023,

- Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023 pentru aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată, pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase",

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit."b" și alin.(4) lit. "d" și "e" și art.139 alin.(3) litera "d" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PROPUNE APROBAREA URMĂTORULUI
PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. – (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Demolare clădire existentă și construire grădiniță cu program normal – sat Ungureni, Comuna Cupșeni, Județul Maramureș**”, inclus la finanțare în Programul național de investiții "Școli sigure și sănătoase", conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 626/2023 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”, cu modificările și completările ulterioare, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

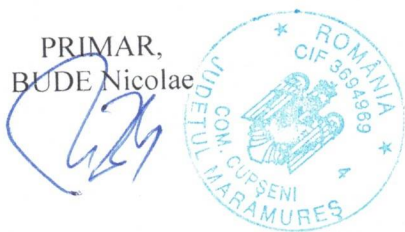
Art. 2¹ – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei CUPȘENI a sumei de **20.000,00 lei** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023, aprobată prin Legea nr. 235/2023.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Maramureș;
- Primarului comunei în vederea ducerii la îndeplinire;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina

de internet www.primariacupseni.ro

PRIMAR,
BUDE Nicolae



Avizează pentru legalitate
Secretar general comună
FILIP Mărioara

A blue ink handwritten signature is written over the text 'Secretar general comună'.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții „Demolare clădire existentă și construire grădiniță cu program normal – sat Ungureni, Comuna Cupșeni, Județul Maramureș”,

Informații preliminare:

Curs euro la data de¹

14.07.2025: 1 euro= 5,0795 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 234 mp

Tip structură clădire, conform expertizei tehnice:

DA/ NU - Clădire cu structură de zidărie

DA/ NU - Clădire cu structură din beton armat

DA/ NU - Clădire clasificată monumente istorice

Categoriile de lucrări:

DA/ NU - Lucrări de consolidare seismică

DA/ NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

DA/ NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

DA/ NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 468/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții „Școli sigure și sănătoase”:

Valoare fără marja de buget 468.000,00 euro;

Valoare cu marja de buget² 585.000,00* euro;

Valoare cu marja de buget³ 2.971.507,50 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget⁴ 3.536.093,93 lei (cu TVA);

II. Valoarea finanțată de la bugetul local – 20.000,00 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții⁵: 3.556.093,93 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții⁶: 24 luni

Caracteristici:

¹ Cursul de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României, valabil la data aprobării indicatorilor tehnico-economici, conform art. 1 alin. (8) din OMDLPA nr. 468/2023

² Valoare fără marja de buget*25%

³ Valoare cu marja de buget*cursul euro menționat la informații preliminare

⁴ Valoare cu marja de buget stabilită în lei, fără TVA*1,19

⁵ Valoarea cu marja de buget stabilită în lei, cu TVA, prevăzută la pct. I + valoarea finanțată de la bugetul local, cu TVA, prevăzută la pct. II (dacă există)

⁶ Trebuie să se încadreze în durata programului, respectiv 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii cu 2 ani (31.12.2027)

Suprafața construită a construcției înainte de intervenție 234 mp;
Suprafața desfășurată a construcției înainte de intervenție 234 mp;
Numărul de persoane (utilizatori) 13 din care copii 11

PRIMAR,

BUDE Nicolae



Secretar general

FILIP MARIOARA

A blue ink handwritten signature of Filip Marioara is written over the printed name.

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere :

Necesitatea privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru includerea în Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Demolare clădire existentă și construire gradiniță cu program normal - sat Ungureni , comuna Cupșeni , județul Maramureș corp clădire școală Grădinița cu program normal Ungureni, înscrisă în C.F, prevăzut la poziția nr. 13 din Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase”.

Adresa primită de la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 31755/12.02.2025, Investiții „Școli sigure și sănătoase”

În conformitate cu prevederile art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art. 286 alin.(4), art.287, lit.(b), art.289, alin.(1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b, din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, privind Codul administrativ „privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, după caz”, vă propunem aprobarea și susținerea proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru includerea în Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții „Demolare clădire existentă și construire gradiniță cu program normal - sat Ungureni , comuna Cupșeni , județul Maramureș corp clădire școală Grădinița cu program normal Ungureni, înscrisă în C.F, prevăzut la poziția nr. 13 din Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase”.

VICEPRIMAR,
DRAGOMIR Constantin-Laurentiu



The image shows a circular official stamp of the Cupșeni Commune, Maramureș County. The stamp contains the text "VICEPRIMAR" and "DRAGOMIR Constantin-Laurentiu". A blue ink signature is written over the stamp.

REFERAT DE APROBARE

Primarul comunei Cupșeni,
Având în vedere :

Necesitatea privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru includerea în Programul Național de Investiții „ Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții,,Demolare clădire existentă și construire gradiniță cu program normal - sat Ungureni , comuna Cupșeni , județul Maramureș corp clădire școală Grădinița cu program normal Ungureni, înscrisă în C.F, prevăzut la poziția nr. 13 din Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „ Școli sigure și sănătoase”.

Adresa primită de la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 31755/12.02.2025,

Raportul de specialitate nr. 3271/14.07.2025 , al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cupșeni, județul Maramureș,

Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „ Școli sigure și sănătoase”

În conformitate cu prevederile art. 284, art.285, lit. a,b,c,d, art. 286 alin.(4), art.287, lit.(b), art.289, alin.(1),(2),(3),(4),(5),(6), lit. a și b, din O.U.G. nr. 57/2019 actualizată, privind Codul administrativ,, privind exercitarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, după caz”, aprob și susțin proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru Programul Național de Investiții „ Școli sigure și sănătoase” a obiectivului de investiții,,Demolare clădire existentă și construire gradiniță cu program normal - sat Ungureni , comuna Cupșeni , județul Maramureș corp clădire școală Grădinița cu program normal Ungureni, înscrisă în C.F, prevăzut la poziția nr. 13 din Lista obiectivelor de investiții propuse spre finanțare prin Programul Național de Investiții „ Școli sigure și sănătoase”.

PRIMAR,
BUDE Nicolae



PROCES VERBAL
din data de 25 iunie 2025

Încheiat azi data de 25 iunie 2025, cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al Comunei Cupșeni, județul Maramureș.

D.na FILIP Mărioara care exercită funcția de secretar al comunei Cupșeni face prezența consilierilor prin apel nominal și constată că sunt prezenți toți 13 consilieri.

Cvorumul este îndeplinit pentru desfășurarea ședinței .

Președinte de ședință urmează D.l consilier BUDA T.Ioan care prezintă spre aprobare proiectul de pe ordinea de zi:

1.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea unor bunuri aflate în domeniului public al UAT Comuna Cupșeni județul Maramureș

2. Explicații din partea doamnei CHERMEZAN Lucia, privind următoarele cheltuieli nejustificate privind consumul de carburanți:

a) Factura nr. 17680 din 31.07.2024 din 02.09.2024- CARBURANTI, în valoare de 23,341,65 lei.

b) Factura nr. 17761 din 31.08.2024 din 02.09.2024- CARBURANTI, în valoare de 28,717,51 lei.

c) Factura nr. 17856 din 30.09.2024 din 02.09.2024- CARBURANTI, în valoare de 20,777,83 lei.

Ordinea de zi este aprobată cu unanimitate de voturi de către cei prezenți . Astfel devine ordine de zi.

Președintele de sedinta , supune spre aprobare procesul verbal de la ședința ordinară din data de 11 iunie 2025 și procesul verbal de la ședința extraordinară de îndată din data de 19 iunie 2025, pe care d.na Filip Marioara le-a pus la dispoziția consilierilor pe grupul de WhatsApp
Procesele verbale sunt aprobate cu 12 voturi pentru , în forma prezentată, o abținere în persoana D.nei Chermezan Lucia care motivează ca a fost absentă la ședința respectivă, la fel și pentru procesul-verbal de la ședința din data de 19 iunie 2025.

În continuare președintele de ședință prezintă proiectul de hotărâre de la punctul 1 și dă cuvântul D.lui viceprimar Dragomir Constantin-Laurențiu , pentru a prezenta procesul verbal și punctul de vedere al comisiei de specialitate pentru proiectul de hotărâre supus dezbaterii. Este necesară această hotărâre pentru a putea finaliza acest proiect până la 30 iunie.

Se poartă discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre ,

D.l consilier Podină întreabă dacă drumurile și străzile vor fi cuprinse în Domeniul Public al UAT ?
Raspunde domnul primar ca toate străzile și drumurile care aparțin comunei trebuie cuprinse în Domeniul public al comunei. Se aduce în discuție strada care duce la Ruxanda din Ungureni dacă este publică sau privată, se va verifica mâine acest aspect. Arată că i-a informat pe toți despre faptul că acestea ar fi bine să fie trecute în Domeniul Public.

D.na consilier Chermezan Lucia intervine este de părere că trebuie discutat doar pe subiectul ordinii de zi (fiind ședința extraordinară) răspunde domnul viceprimar că danșii doresc să lămurească și alte aspecte legate de domeniul public .

Președintele de ședință supune spre aprobare proiectul de hotărâre și se votează cu 13 voturi pentru, astfel devine HCL nr. 30/2025.

În continuare l se dă cuvântul doamnei consilier Chermezan Lucia pentru a da unele explicații referitoare la facturile pentru carburanti din perioada in care a fost primar, facturi care sunt cu valori mari și nu se justifică.

Dumneaiei arată că nu stie despre ce facturi este vorba că nu le are în față dar de toate facturile s-au ocupat și au fost gestionate de colegii din primărie (acestia au adus combustibilul la primarie) iar comisia de recepție a semnat și recepționat combustibilul, primarul nu este responsabil despre aceste aspecte. Considera că primarul si consiliul local nunu sunt indreptatiti sa ceară explicatii deoarece nu este autoritate contentă. Va raspunde daca va fi intrebata de o autoritate competenta.

Dorește ca pe viitor să nu l se mai solicite astfel de explicații deoarece se simte inconfortabil.

li reproșează domnului primar (atunci avand funcția de viceprimar), că l-a trimis de multe ori să ceară bani la consiliul județean .

l se adresează președintelui de ședință să închidă ședința deoarece s-au epuizat punctele de pe ordinea de zi.

Poartă discuții contradictorii cu domnul primar BUDE Nicolae, după care părăsește sala de ședință. Președintele de ședință declaraă sedința inchisă.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUDA T..Ioan

P. SECRETAR GENERAL ,
Filip Marioara

